

TRIBUNALE ORDINARIO - AOSTA
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
10/2025

DEBITORE :

[REDACTED]

GIUDICE DELEGATO:

Dott. Marco TORNATORE

CURATORE:

Avv. Federica GILLIAVOD

**STIMA DI BENI MOBILI E MOBILI REGISTRATI ALLA
SOCIETA' RINVENUTI IN COMUNE DI AOSTA VIA SAINT.-
MARTIN DE CORLEANS N. 179**

del 23/06/2026

TECNICO INCARICATO:

Laura Vuillermoz

CF:VLLLRA81B41A326O

con studio in Verrès (AO) Via Duca d'Aosta 42

telefono: 3402479113

email: lauravui@gmail.com

PEC: laura.vuillermoz@archiworldpec.it

TRIBUNALE ORDINARIO - AOSTA – LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

Beni mobili e mobili registrati di proprietà della società

OPERAZIONI PRELIMINARI

Lo Stimatore, unitamente al Curatore, il giorno 22 del mese di Maggio 2026, si è recato presso il garage chiuso con serranda in Aosta, Via Saint-Martin de Corléans n. 179, attuale ricovero di materiale da cancelleria, attrezzature e varie.

Il box si è presentato totalmente impraticabile a causa del costipamento di materiali eterogenei accumulati alla rinfusa e privi di qualsivoglia ordine o catalogazione originaria, stivati fino a saturazione del volume del locale.

Tale condizione ha reso materialmente e oggettivamente impossibile l'accesso all'interno del box, l'ispezione della parte retrostante e la conseguente redazione di un inventario analitico (pezzo per pezzo), operazione che avrebbe peraltro richiesto costi di manodopera per lo svuotamento del tutto sproporzionati rispetto al presumibile valore di realizzo dei beni stessi.

Tra la merce accumulata, particolare attenzione va posta a 3 bilance e 1 lavapavimenti di tipo industriale.

Durante il sopralluogo, lo scrivente, ha preso atto della natura e dello stato d'uso dei beni mobili, acquisendo i dati necessari per l'elaborazione e la redazione della presente valutazione di stima. Dopo aver completato dette operazioni il perito estimatore rileva quanto segue.

CONSISTENZA DEI BENI MOBILI

I beni rinvenuti consistono sommariamente in:

- n. 3 bilance
- n. 1 lavapavimenti
- n. 4 registratori di cassa
- n. 1 postazione PC completa (computer + monitor)

- materiale di cancelleria varia

LOTTO 1

DESCRIZIONE DEL BENE

Bilancia elettronica professionale peso-prezzo-importo da banco per negozio/supermercato

Marca: HELMAC

Modello: GP1 LP (Label Printer)

Dati identificativi rilevati: Matricola (SN) 250353

Caratteristiche tecniche: Portata Massima Multi-range 12/30 kg - Minima 0,04 kg. Dotata di piatto in acciaio inox, doppia tastiera meccanica impermeabile e display lato operatore/cliente.

Stato di conservazione: discreto. Non è stato possibile procedere alla prova di accensione e di carico per mancanza di alimentazione elettrica in loco.

VALUTAZIONE ECONOMICA

Il bene si presenta visivamente in stato di conservazione discreto, integro, tastiera meccanica priva di lesioni e piatto in acciaio inox ben conservato. Sebbene non sia stato possibile effettuare la prova di accensione e la verifica del ciclo di stampa per mancanza di alimentazione elettrica in loco, l'aspetto esteriore indica una corretta cura del bene prima del suo stoccaggio. Si stima il bene nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al netto della necessaria e futura verifica periodica (bollatura) a carico dell'aggiudicatario.

La stima viene condotta secondo il criterio del valore di mercato nello stato di fatto in cui si trova, visto e piaciuto sul posto, con oneri di trasporto e futura verifica periodica (bollatura) a carico del terzo acquirente.

VALORE DI STIMA ATTUALE: € 700,00 (settecento/00 euro)

LOTTO 2

DESCRIZIONE DEL BENE

Bilancia elettronica pesa-prezzo professionale da banco di fascia alta, molto diffusa nei reparti gastronomia, macelleria e ortofrutta dei supermercati.

Marca: BIZERBA

Modello: SC II 800

Dati identificativi rilevati: Matricola (N.) 10847311

Caratteristiche tecniche: Portata Massima 12 kg - Minima 40 g (Multi-intervallo ad alta precisione); dotata di piatto in acciaio inox, doppia tastiera meccanica impermeabile e display lato operatore/cliente.

Stato di conservazione: visivamente in buono /discreto stato, privo di danni strutturali evidenti ai display e alle parti plastiche. Non è stato possibile procedere alla prova di accensione e di carico per mancanza di alimentazione elettrica in loco.

VALUTAZIONE ECONOMICA

Trattandosi di un macchinario professionale di primaria marca, con elevato valore intrinseco e alta commerciabilità nel settore della grande e media distribuzione, il bene viene stimato secondo il valore di mercato dell'usato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, applicando i dovuti coefficienti di riduzione per il rischio di mancato funzionamento e gli oneri di successiva ritaratura, a carico dell'aggiudicatario.

La stima viene condotta secondo il criterio del valore di mercato nello stato di fatto in cui si trova, visto e piaciuto sul posto, con oneri di trasporto e futura verifica periodica (bollatura) a carico del terzo acquirente.

VALORE DI STIMA ATTUALE: € 500,00 (cinquecento/00 euro)

LOTTO 3

DESCRIZIONE DEL BENE

Bilancia elettronica peso-prezzo-importo da banco per attività commerciali, dotata di stampante termica integrata per scontrini/etichette, tastiera a membrana e display grafico lato operatore.

Marca: OMEGA Bilance

Modello: SLAM AS

Dati identificativi rilevati: Matricola (N.) C55108.

Caratteristiche tecniche: Portata Massima 12 kg - Minima 40 g

Stato di conservazione: visivamente in buono /discreto stato, privo di danni strutturali evidenti ai display e alle parti plastiche. Non è stato possibile procedere alla prova di accensione e di carico per mancanza di alimentazione elettrica in loco.

VALUTAZIONE ECONOMICA

Il bene viene valutato secondo il criterio del valore di mercato dell'usato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. La valutazione risente del forte deprezzamento dovuto all'assenza di garanzie di funzionamento e della previsione dei costi di ritaratura e bollatura metrologica obbligatoria.

La stima viene condotta secondo il criterio del valore di mercato nello stato di fatto in cui si trova, visto e piaciuto sul posto, con oneri di trasporto e futura verifica periodica (bollatura) a carico del terzo acquirente.

VALORE DI STIMA ATTUALE: € 300,00 (trecento/00 euro)

LOTTO 4

DESCRIZIONE DEL BENE

Lavasciuga pavimenti professionale uomo a terra, compatta, ideale per la pulizia di piccoli e medi spazi commerciali.

Marca: GHIBLI & WIRBEL

Modello: FRECCIA 15 E (alimentazione a cavo elettrico)

Stato di conservazione: visivamente in buono /discreto stato. Si evidenzia che il modello è alimentato direttamente a rete elettrica (senza pacco batterie integrato). A causa della mancanza di allacciamento elettrico idoneo al momento del sopralluogo, non è stato possibile eseguire la prova di accensione del motore di aspirazione e di rotazione della spazzola.

VALUTAZIONE ECONOMICA

Il bene, di primaria marca nel settore del cleaning professionale e dotato di buona commerciabilità, viene stimato secondo il criterio del valore di mercato dell'usato nello stato di fatto in cui si trova, decurtato del rischio di mancato funzionamento dei motori interni e dei costi di ripristino/pulizia, che rimangono a totale carico del terzo acquirente.

VALORE DI STIMA ATTUALE: € 350,00 (trecentocinquanta/00 euro)

LOTTO 5

DESCRIZIONE DEL BENE

N° 4 Registratori di cassa, composti da monitor con tecnologia touchscreen, stampante fiscale e cassetto soldi. Inoltre sono in dotazione due tastierini numerici periferici, da utilizzare in caso di avaria del Touch.

Marca: CUSTOM

Modello: DAYTONA

Stato di conservazione: visivamente in buono stato.

VALUTAZIONE ECONOMICA

La gamma Custom Daytona è un punto di riferimento storico e molto robusto nel settore dei sistemi POS per l'automazione del punto cassa.

La valutazione è stata condotta adottando il criterio del valore di mercato corrente per beni della specie usati e nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Trattandosi di apparecchiature elettroniche e fiscali, la stima tiene conto dell'obsolescenza tecnologica intrinseca del modello.

VALORE DI STIMA ATTUALE : € 350,00 x 4 = € 1.400,00(millequattrocento/00 euro)

LOTTO 6

DESCRIZIONE DEL BENE

Postazione computer completa, così costituita:

- Unità Centrale a marchio Lenovo, modello ThinkCentre M900
- Periferica Video: Monitor LCD a marchio Philips, model ID 241V8L/00

VALUTAZIONE ECONOMICA

La valutazione recepisce il deprezzamento legato alla forte obsolescenza del comparto hardware dell'unità centrale. Di contro, l'unità di visualizzazione Philips presenta una buona commerciabilità residua trattandosi di standard video tuttora in uso.

VALORE DI STIMA ATTUALE : €110,00 (centodieci/00 euro)

LOTTO 7

DESCRIZIONE

Da un esame visivo dello strato frontale e superficiale dell'accumulo, si rileva la presenza di materiale merceologico fortemente eterogeneo, riconducibile a rimanenze di magazzino o fondi di magazzino di attività commerciali cessate. A titolo puramente esemplificativo e non esaustivo si segnalano: articoli da cartoleria (quaderni, cartoline augurali, lavagne in sughero), articoli per il giardinaggio/tempo libero (griglie per barbecue) e presidi sanitari/arredo casa (traversine per letti). I beni appaiono esposti da tempo a fattori ambientali sfavorevoli (umidità, polvere, compressione da carico), con evidente deterioramento delle confezioni cartacee e potenziale alterazione delle qualità

funzionali dei materiali.

CRITERIO DI VALUTAZIONE E DETERMINAZIONE DEL VALORE DI STIMA

Considerata l'impossibilità di una catalogazione analitica e lo stato di conservazione dei beni, si procede a una valutazione sintetica a corpo (lotto unico), adottando il criterio del valore di presumibile realizzo sul mercato degli stockisti.

Tale valore tiene conto del fatto che l'eventuale acquirente dovrà farsi interamente carico dei costi, dei rischi e della manodopera per lo sgombero, la cernita, il trasporto e lo smaltimento delle frazioni di materiale inevitabilmente deteriorate o invendibili.

Tutto ciò premesso e considerato, valutato il volume approssimativo del materiale e la sua qualità commerciale residua, si stima il Lotto Unico di beni mobili racchiusi nel box auto (esclusi i Lotti da 1 a 6) in:

VALORE DI STIMA ATTUALE : € 600,00 (seicento/00 euro)

TABELLA DI RIEPILOGO

LOTTO	DESCRIZIONE SINTETICA	VALORE DI STIMA
1	Bilancia HELMAC	700,00 €
2	Bilancia BIZERBA	500,00 €
3	Bilancia OMEGA	300,00 €
4	Lavasciuga pavimenti	350,00 €
5	N° 4 registratori di cassa	1.400,00 €
6	Postazione Computer	110,00 €
7	Materiale cancelleria varia	600,00 €
TOTALE		3.960,00 €

Data 23/06/2026

il tecnico incaricato
Laura Vuillermoz